

Vážená paní starostko,

Vážený pane starosto,

v rámci pravidelného servisu Vám zasílám aktuální informace, v souvislosti s problematikou pozemků ve vlastnictví státního statku Jeneč. Sdružení měst a obcí Plzeňského kraje (SMOPK) se podařilo prosadit novelu zákona o státním podniku, která umožňuje požádat o převody u pozemků pod komunikacemi II a III tříd a místních komunikací. Tato novela nabyla účinnosti 1.ledna 2017.

V současné době byl na ministerstvu zemědělství, pod jehož gesci SS Jeneč spadá, schválen metodický pokyn, který upravuje postupy nutné k podání žádosti o bezúplatný převod pozemku na obec. SMOPK je ve stálém spojení s odborem majetkového vyrovnání a jsem dohodnuti, že obcím poskytneme relevantní informace jak postupovat, v rámci předkládání žádostí. Vzhledem tomu, že těchto pozemků jsou po celé republice tisíce a procesy převodů zaberou určitý čas(řády měsíců), dovolujeme si Vám doporučit následující postup.

Priority žádostí obcí, by měly být nejlépe v této struktuře:

- obce, které na těchto pozemcích plánují investiční záměry a jsou ve fázi tvorby projektové přípravy ve stádiu ÚR
- pozemky se nachází v intravilánu obce a budou na nich prováděny stavební práce či ukládány sítě pod komunikace nebo zajišťující dopravní obslužnost pro místní části
- pozemky mající souvislost pro ostatní investiční záměry, např. napojení dalších budovaných místních či účelových komunikací, cyklostezek, chodníků, zón atd.
- ostatní pozemky pod komunikacemi, které nevyžadují urychlený převod vlastnictví na obec.

Podmínky pro podání žádosti jsou:

- **doložení identifikace pozemku**
- **nezatíženost restitučním nárokem (dle katastru nemovitostí)**
- **znalecký posudek (ne starší 1 roku)**

Veškerá komunikace bude probíhat přes likvidátora

Kontakty

Sídlo:

Státní statek Jeneč, s.p. v likvidaci
Třanovského 622/11
163 00 Praha 6 - Řepy
IČ: 00016918

ID Datové schránky: **rb8wvq3**

Likvidátor:

Ing. Vladimír Čapek
Státní statek Jeneč, s.p. v likvidaci
Třanovského 622/11
163 04 Praha 6 - Řepy
mob: 602 525 968
capek@statekjenec.cz

Sekretariát:

Veronika Zíková
mob: 602 525 968
zikova@statekjenec.cz

Pro posílení právní jistoty, že se tyto pozemky nestanou předmětem prodeje jiným osobám, platí i nadále blokace těchto předmětných pozemků pro obce.

S pozdravem

Jaroslav Perlík

předseda Sdružení

